



Uruguay  
Presidencia



Secretaría Nacional  
del Deporte

## MEMORIA DESCRIPTIVA.

### MEMORIA PARA RECONFIGURACIÓN, RECUPERACIÓN Y MARCACIÓN DE 2 CANCHAS DEPORTIVAS EN LA PLAZA DE DEPORTES DE TOLEDO, CANELONES.

**OBJETO DEL LLAMADO:** Reconfiguración, recuperación y marcación de 2 canchas existentes y construcción de las contracanchas correspondientes o Recuperación y marcación de las mismas.

Para la cotización de los presentes trabajos se adjuntan como recaudos auxiliares:

- Plano de ubicación General, indicando dimensiones de nuevas canchas.
- Plano de ubicación General, indicando dimensiones y área a recapar (de todos modos las empresas deberán corroborar las medidas in situ).

### **CANCHAS**

#### **Item 0: IMPLANTACIÓN.**

**Item 1: CANCHAS OPCIÓN A:** Reconfiguración, recuperación y marcación de 2 canchas existentes y construcción de las contracanchas correspondientes, incluyendo el movimiento de algunos equipamientos (rubro 9).

**Item 2: CANCHAS OPCIÓN B:** Recuperación y marcación de 2 canchas existentes, una de volleyball y una multicancha de basketball, handball y voley.

#### **Item 3: LIMPIEZA.**

### **DESCRIPCIÓN DE ITEMS:**

**Item 0 - IMPLANTACIÓN:** Se deberá colocar en lugar visible el cartel de obra con el N° de Obra del B.P.S.

Se acordará la logística con la Dirección o con el Inspector de la Plaza, de modo que las actividades puedan seguir funcionando, en caso de que esto no sea posible también se les comunicará.

Se cercará la zona de obra con malla de seguridad no menor a 1,5 m de altura, la seguridad de los materiales, equipos y herramientas será exclusiva responsabilidad de la empresa adjudicada.

No podrá utilizarse ninguna otra área por fuera del cercado para ningún fin, ya sea acopio de materiales, colocación de volquetas, etc.  
Deberán contar con su propio baño portátil.

**Item 1- CANCHAS OPCIÓN A: Reconfiguración, recuperación y marcación de 2 canchas existentes y construcción de las contracanchas correspondientes. En este caso corresponde realizar los movimientos necesarios en cuanto a columnas de luminarias, arcos, tableros, postes y redes.**

Desde el punto indicado en planta como Punto de coincidencia, se replanteará la nueva configuración de las canchas, de modo de que la Cancha 1 pasa de medir 26\*15m a 28\*15m, más 1 metro de contracanchas perimetral y la Cancha 2, pasa de medir 8,5\*17,7m a 9\*18m, más 1 metro de contracancha perimetral. De modo que las canchas “crecen” a partir de la existencia de un terreno natural sin ninguna mejora.

**Por tanto el sector nuevo se realizará según los rubros 1 y 2:**

**Rubro 1.- Movimiento de suelos y confección de caja:** Limpieza del terreno si este estuviera en estado natural con césped, tierra, o material no clasificado. Se cotizará por metro cúbico y teniendo en cuenta que los niveles de sub-base con soporte suficiente se verificarán en la obra, se tomará un mínimo excavado de 20 cm. El precio deberá incluir la nivelación y apisonado de la sub-base prevista por la dirección de obra  $\pm 5$  cm.

Se tratará el terreno luego de convenientemente apisonado con los productos químicos elegidos por el oferente (sal industrial, “matayuyo”, etc.) a fin de asegurar el no crecimiento de vegetales en el área a pavimentar (Esto será de exclusiva responsabilidad del oferente quien dará garantía de 5 años a este respecto, durante los cuales subsanará cualquier problema de este tipo que se genere a su costo).

**Rubro 2.- Construcción de la base:** Se confeccionará una caja, dentro de la que se realizará el aporte de un material granular (tosca o balastro) sano, sin la contaminación de materia natural, obteniendo densidad mediante compactación hasta lograr un espesor final compactado de 15 cm. En las zonas donde se construirán pavimentos asfálticos y la evacuación del agua pluvial perimetral no es buena, o el terreno de fundación es de muy mala calidad se debe recurrir a un tipo de base cuya densificación no se logre exclusivamente por compactación. En el tipo de terreno antes mencionado la compactación nunca es suficiente, debiéndose adicionar al material granular, cemento Pórtland en una proporción tal que le permite densificarse sin llegar a tener la rigidez del hormigón. En estos casos la dosificación de 2 bolsas de Pórtland por metro cúbico de material granular es la que se deberá utilizar, hasta lograr un espesor final de 15 cm. Se cotizará por metro cuadrado.

La decisión sobre el tipo de base a utilizar se determinará a propuesta del oferente por la División de Infraestructura de la SND.

**En cuanto a las canchas existentes se procederá de la forma indicada en Rubros 3 y 4:**



**Rubro 3.- SELLADO DE GRIETAS Y FISURAS:** En los pavimentos que por contracción o rigidización de los materiales se hubieran producido grietas y fisuras las mismas deberían ser profundizadas (2 x 2 cm.) y en estado limpio y seco se rellenarán con un MASTIC ASFÁLTICO pudiéndose elegir entre asfaltos plásticos, asfaltos con polímeros o asfaltos mezclados con cemento y arena. Este rubro se deberá cotizar por metro lineal de sellado.

**Rubro 4.- BACHEO:** Las zonas muy erosionadas pero claramente parciales y acotadas se deberán escuadrar retirando el material existente hasta una profundidad mínima de 5 cm. Dejando las paredes del bache perfectamente verticales.

*Luego se deberá imprimir las paredes del bache con emulsión asfáltica diluida o diluido asfáltico para posteriormente colocar la mezcla asfáltica. El oferente deberá establecer en su propuesta las granulometrías de la mezcla asfáltica así como el residuo asfáltico previsto en las mismas, adjuntando las especificaciones y su soporte técnico. La mezcla asfáltica a utilizar que podría ser en frío o caliente deberá tener especificaciones técnicas de control, tanto para las dosificaciones como para su selección de materiales. Este rubro se deberá cotizar por metro cuadrado.*

**Para dar continuidad a lo nuevo y lo viejo se procederá de la siguiente forma indicada en Rubros 5 al 8:**

**Rubro 5.- Riego de Imprimación:** Se deberá realizar el riego de imprimación como puente de adherencia con un diluido asfáltico (diluido al 50% con agua) en caliente o frío. Esta imprimación será de 1 a 1,3 lts/m<sup>2</sup> y se deberá utilizar en caliente material MC1 de ANCAP o similar o en frío MATERIAL DE IMPRIMACIÓN DE BASES DE ASFALKOTE PENNSYLVANIA o similar. Este precio se cotizará por metro cuadrado.

**Rubro 6.- Suministro y colocación de mezcla asfáltica:** El oferente deberá establecer en su propuesta las granulometrías de su mezcla asfáltica así como el residuo asfáltico previsto en las mismas, adjuntando las especificaciones y su soporte técnico. Las mezclas asfálticas a utilizar que podrían ser en frío o caliente deberán tener especificaciones técnicas de control, tanto para las dosificaciones como para su selección de materiales. El espesor de mezcla asfáltica a colocar será de 5 cm terminado. Los bordes se terminarán en pendiente y en línea recta determinada con hilo a lo largo de cada lado. Este rubro se deberá cotizar por metro cuadrado.

**Rubro 7.- Sellado:** Para una correcta terminación y alta definición del pavimento en cuanto a estética e impermeabilidad se aplicará un sellado con mezcla asfáltica confeccionada en base de arenas finas, cemento Pórtland y emulsión asfáltica catiónica de rotura lenta que aplicada a lampazo se coloca exclusivamente para la obturación de poros y/o oquedades que hubieran quedado en la construcción de la carpeta asfáltica construida. Es muy importante que la lechada asfáltica no forme capa ni película debido a su inestabilidad a las altas temperaturas, de modo de obtener una muy buena textura superficial, ya que por último se pintarán las líneas reglamentarias.

**Rubro 8.- Pintura de las líneas demarcatorias de los juegos:** La pintura a utilizar será al agua acrílica apta para su aplicación sobre el pavimento de terminación. Se podrá proponer material

alternativo siempre y cuando se incluya en la cotización los argumentos que avalen el cambio y sostengan que el material sugerido cumple mejor con las necesidades de claridad, durabilidad , etc. que se exigen para este tipo de suministros.

**Los colores a utilizar serán, en principio, blanco - basketball, amarillo - volleyball y azul - handball. Este rubro se cotizará por unidad de cancha a pintar.**

**Rubro 9.- Tablero, aros, postes y redes:** Suministro y colocación de los tableros y aros en cancha de basketball y postes y red en canchas de volleyball. En la multicancha se preverán vainas o camisas para la espera de los postes, lo cuales se retiran para habilitar los otros juegos. Corroborar en ambas canchas de volleyball que la altura de las redes resulten reglamentarias.

Además será necesario el movimiento del arco "mormón" del lado que se extiende la cancha (en otro llamado se prevé el movimiento de las columnas de iluminación previo al trabajo en las canchas). Corroborar en ambas canchas de volleyball que la altura de las redes resulte reglamentaria, de lo contrario tomar las medidas para que así sea.

**Item 2 - CANCHAS OPCIÓN B: Recuperación y marcación de 2 canchas existentes, una de volleyball y otra multicancha de basketball, handball y volleyball.**

Esta memoria contemplaría los trabajos necesarios para la recuperación de un pavimento asfáltico para uso deportivo existente cuya degradación alcanza niveles tales que requieran repavimentar con un recapado asfáltico, pero manteniendo las dimensiones preestablecidas. Se deberían seguir los pasos detallados en la Opción A, nombrados como **Rubros 3 al 8**. Para el rubro 9 no será necesario en este caso el movimiento de los elementos.

**Item3 - LIMPIEZA:** La obra deberá mantenerse limpia durante su ejecución quitándose cualquier resto que entorpezca el desplazamiento por ella. La disposición final de los desechos estará a cargo de la empresa contratada.

La obra será entregada en perfectas condiciones de limpieza quedando todas las zonas afectadas perfectamente limpias, libre de todo tipo de materiales, herramientas y desechos y no se realizará la recepción de la misma hasta tanto la Dirección de Obra no muestre conformidad.

**NOTA:** paralelamente existen otro llamado para arreglos de albañilería en el predio, en dicho llamado se prevé una nivelación del terreno que afecta los bordes de la actual cancha de volley, y el movimiento de las columnas de luminarias que están en zonas donde las canchas "crecen" por tanto si se opta por la opción A de reconfiguración, es importante que los trabajos del llamado de albañilería ya estén en una etapa avanzada para que los trabajos puedan darse en las mejores condiciones. Por otro lado se realizarán reformas en el pabellón o en su defecto su demolición por tal motivo es fundamental que la empresa adjudicada lleve su baño portátil. Además se trabajará sobre el cerco perimetral, se adjunta plano de sugerencia de vallado, teniendo en cuenta todos estos puntos.